

Sundglimt Nyt

Sundbakken, maj, 2018

Generalforsamling 2018

Foreningens generalforsamling blev afholdt den 24. april 2018 og gav efter bestyrelsens opfattelse ikke anledning til de store kursændringer i foreningen. Under punktet Eventuelt var en debat om, hvordan finansieringen af foreningens kreditforeningslån skal tilrettelægges, når den nuværende afdragsfri periode udløber om 3 år. Konklusionen fra generalforsamlingen var, at foreningens medlemmer ikke ønskede at forsætte med en aftale, som indeholder swap eller swap-lignende arrangementer.

Bestyrelsen vil nu efterfølgende løbende følge udviklingen i relevante renteniveauer med det mål at kunne foreslå at gennemføre lånomlægningen på et tidspunkt, hvor renteutviklingen endnu ikke vil medføre en for stor huslejestigning i forhold til det nuværende huslejeniveau.

Konstituering af bestyrelsen

Efter generalforsamlingen, hvor bestyrelsen endte med at bestå af 4 medlemmer, har bestyrelsen konstitueret sig som følgende:

Formand	Svend Iversen
Næstformand	Ole Nikolajsen
Kasserer	Heidi Dithlevsen
Bestyrelsesmedlem	Poul Holm Neilsen

I praksis betyder konstitueringen af den nye bestyrelse, at Ole Nikolajsen overtager de opgaver, som tidligere har været varetaget af Ejler R. Rasmussen; disse opgaver er primært administration af foreningens nøglesystem og kontakt til eksterne håndværkere.

Sommerfest

Vi har modtaget information fra festudvalget om, at udvalget har besluttet at afholde den årlige sommerfest **den 4. august 2018**. Der vil senere komme yderligere oplysninger om pris, tilmelding og tidspunkter.

Dette indebærer, at foreningens telt skal stilles op et par dage inden festen, det mere præcise tidspunkt er det for tidligt at fastslå, da det vil afhænge meget af vejret. Men vi kan kun anbefale interesserede i at følge med i aktiviteterne på parkeringspladsen i ugen op til festen, alternativ kan man henvende sig til enten undertegnede eller Henning Dithlevsen, hvis man gerne vil kontaktes direkte inden teltopstillingen begynder.

Rejsegildet på Sundbakken 16

Der har været rejst en del kritik af, at alle foreningens medlemmer ikke har modtaget en invitation til det nyligt afholdte rejsegilde på byggeriet Sundbakken 16; ligesom der har cirkuleret udtalelser om, at alle var blevet inviteret via foreningens formand. Bestyrelsen vil i den forbindelse gerne bidrage med lidt faktuelle oplysninger, som jo generelt må være bedre, end hvad nogen tror eller synes.

Sundglimt Nyt

Foreningen har ganske rigtigt modtaget en invitation til rejsegildet, men invitationen omfattede kun repræsentanter for foreningen og derfor underforstået ikke alle foreningens medlemmer, og bestyrelsens vurdering var, at foreningens bestyrelse måtte være at betragte som repræsentanter for foreningen, og derfor blev invitationen ikke rundsendt som generel invitation til alle medlemmer.

Haven mv

Bestyrelsen har været lidt usikker på, hvordan det meget fugtige hjørne nederst på græsplænen skulle håndteres. For indeværende viser undersøgelser, at problemet nok skal tilskrives et meget tyndt muldlag i det pågældende område. Bestyrelsen har derfor besluttet at afvente udviklingen hen over indeværende år, inden den tager en endelig beslutning om, hvad der skal/kan gøres i det pågældende område.

Vedrørende andre haveaktiviteter vil disse blive taget op på de kommende havedage.

På bestyrelsens vegne
Svend Iversen
Formand for Sundglimt

Vedlagt: Referat fra generalforsamlingen 2018
Bestyrelsens beretning for 2017