

Sundglimt Nyt

Sundbakken, oktober, 2018

Efteråret 2018

Et lidt varmere og ret solrigt efterår synes at nærme sig sin afslutning, eftersom efterårsvejret tilsyneladende nu har gjort sit indtog, og især efter skiftet fra sommertid til vintertid, synes det som om efteråret og vinteren pludselig er rykket meget tættere på. Så må man jo gøre op med sig selv, om de tidlige mørkningstimer er hyggelige og et tegn på, at julen nærmer sig, eller om man synes, at de mørke vintermåneder bare skal overstås i en fart.

Status låneomlægningen

Bestyrelsen forsøger efter bedste evne at følge med i udviklingen af renteniveauer for forskellige kreditforeningslån for at finde det bedst mulige tidspunkt at udskifte foreningens nuværende lån med swapaftale med mere almindelige kreditforeningslån. For indeværende fastholdes renteniveauerne sig gunstigt i forhold til vores ønsker, forstået på den måde, at renteniveauerne stadig ligner de niveauer, vi modtog fra Nordea og præsenterede på generalforsamlingen 2018.

For indeværende vurderer vi derfor situationen således, at vi vælger ikke at omlægge kreditforeningslånet ved årsskiftet 2018 - 2019, i stedet venter vi til 30. juni 2019. Dette kommer så til at betyde, at låneomlægningen vil blive et punkt på næste ordinære generalforsamling.

Denne generalforsamling er foreløbigt planlagt til den 24. april 2019; det vil der komme mere om i starten af 2019, men det vil nok være en god idé allerede nu at reservere denne dag.

Regulering af have-/vedligeholdelsesvederlag

Den halvårslige regulering af have-/vedligeholdelsesvederlaget er blevet foretaget, og de justeringer, bestyrelsen har foretaget, er baseret på det regelsæt for udbetaling af have-/vedligeholdelsesvederlag, som fremgår af Sundglimt Nyt fra juni 2017, og som med henvisning til bestyrelsens beretning for 2017, der også er informeret om på seneste generalforsamling.

Havedage 2019

For 2019 er det besluttet at afholde havedage på følgende datoer: 06/04; 04/05; 15/06; 10/08; 14/09; 26/10. Havedagene vil blive afviklet efter samme model, som vi har forsøgt at bruge i år, men som tidligere meddelt er der igen, der siger, at man ikke må gå i haven, når vejrrret er godt, og man har lyst. Erfaringen har desværre vist, at vi ikke altid har godt vejr på de planlagte havedage. Hvis man skulle være i tvivl om, hvorvidt man bliver godt-skrevet havearbejde uden for havedagene, kan man jo altid koordinere med et af bestyrelsesmedlemmerne både for at sikre registreringen og for at sikre, at arbejdet bliver koordineret med eventuelle andres havearbejde på den bedste måde.

En ny havepavillon

På senest bestyrelsesmøde har bestyrelsen besluttet at efterkomme ønsket om at udvide den eksisterende havepavillon til ca. den dobbelte størrelse. Det er ikke muligt at finde en pavillon på markedet, som er ca. 3 m x 6 m, så der bliver nok tale om at sætte 2 pavilloner sammen, men det skulle jo gerne give det samme resultat, blot lidt dyrere i etablering, men det har vi besluttet at acceptere. Vi vil prøve at få arbejdet igangsat og afsluttet såle-

Sundglimt Nyt

des, at den nye havpavillon vil kunne være færdigt omkring april 2019, når krolfsæsonen starter igen.

Renholdelse af skure

Som de fleste af jer nok har bemærket, er der nu blevet sat mærkat med tilhørsforhold på alle haveskure. Bestyrelsen vil nu henstille til, de medlemmer, der på en eller anden måde er fælles om en bygning med haveskure, kan og vil blive enige om, hvordan den fælles havskursbygning kan blive renholdt udvendigt således, at vore haveskure også fremover vil fremstå pæne og ordentlige. Det er således bestyrelsens hensigt, at den udvendige renholdelse af haveskurene overgår fra at have været betragtet som en generel vedligeholdelsesopgave til at være en vedligeholdelsesopgave, som stadig har generel karakter, men som nu skal varetages de foreningsmedlemmer, som deles om det pågældende skur.

Juleafslutning 2018

Som tidligere meddelt vil foreningens juleafslutning blive kl 19:00, den 11. december, 2018 i aktivitetsrummet på Nørrevang. Her vil festudvalget forsøge at skabe lidt julestemning, nu, hvor det ligger helt fast, at juleafslutningen ikke vil blive brugt til en ekstraordinær generalforsamling. Det er muligt, at der kommer lidt mere information om juleafslutningen på et senere tidspunkt, men det har bestyrelsen besluttet at lade være op til festudvalget. For de eventuelt nye medlemmer, som ikke tidligere har været med til juleafslutning på Nørrevang, og som kan være lidt usikre på placeringen af aktivitetsrummet, kan vi berolige med, at vi nok skal hjælpe med til at få alle ledet frem til aktivitetsrummet, såfremt I selv kommer frem til Nørrevang, Brådhusvej 50, 8700 Horsens.

På bestyrelsens vegne
Svend Iversen
Formand A/B Sundglimt