

Sundglimt Nyt

Sundbakken, marts, 2016

Forår 2016

Efter kalenderen tager foråret nu sin begyndelse med de opgaver i haven, som dette altid vil medføre. Foreningens først havedag i 2016 er planlagt til den 9. april 2016. Bemærk at vi er skiftet tilbage til at afholde havedage på lørdage igen, det er efter bestyrelsens opfattelse den bedste løsning, som vil tilfredsstille flest mulige. Der vil blive opsat opslag med de nærmere detaljer inden havedagen, men som altid er alle velkomne til at deltage i det indledende kaffebord.

Bestyrelsen regner med, at vi i forbindelse med afviklingen af den første havedag, kan få reetableret en plæneklipningsrutine, i stil med den rutine, der fungerede så udmærket sidste år for de plænestykker, som skal klippes med den bugserede el plæneklipper. Hvis man er interesseret i at deltage i løsningen af denne plæneklipningsopgave, kan man enten på havedagen eller gerne inden havedagen henvende sig til Herdis Iversen på tlf.: 2334 0597, idet hun har lovet at forsøge at koordinere løsningen af plæneklipningsopgaven.

Parkering

Det er med nogen undren, at bestyrelsen har måttet konstatere, at der stadig pågår nogle småkontroverser om parkeringspladser. Endnu en gang vil vi derfor gøre opmærksom på, at begrebet 'faste parkeringspladser' for indeværende ikke eksisterer i foreningen, ligesom ingen andelshaver kan påberåbe sig hævd på en bestemt parkeringsplads.

En generalforsamlingsbeslutning for snart mange år siden er baggrund for denne situation, som derfor kun kan ændres ved en ny generalforsamlingsbeslutning og ikke ved, at enkelte foreningsmedlemmer forsøger at gøre hævd på en bestemt plads. Hvis andre har parkeret på den plads, man 'plejer' at bruge, er der således ikke ret meget andet at gøre, end at finde et andet sted at parkere sin bil, også selvom man kan synes, det er lidt træls. Alternativt kan man selvfølgelig udarbejde et fastparkeringspladsforslag til generalforsamlingsbeslutning med angivelse af tildelingsregler og regler for disponering af pladser til anden andelshaver ved dødsfald og fraflytning m.v..

Generalforsamling 2016

Som nævnt tidligere vil den årlige generalforsamling blive afholdt på Nørrevang kl 19:00 den 4. maj 2016. Vi vil udsende den mere formelle indkaldelse til generalforsamlingen sammen med foreningens regnskab for 2015 i begyndelsen af april 2016.

Bestyrelsen har ikke for indeværende yderligere kommentarer end de kommentarer, der fremgik af forrige nummer af Sundglimt Nyt

Seniorboligerne på Sundbakken 16

Efter de oplysninger, der foreligger for bestyrelsen om projektet med opførelse af seniorboliger på Sundbakken 16, fortsætter processen som planlagt mod færdiggørelse af lokalplan for området. Som nævnt i forrige nummer af Sundglimt Nyt har foreningen gjort indsigelse mod dele af det fremsatte forslag, men udover en kvittering for modtagelse af indsigelsen, har vi ikke fået nogen officielle tilbagemeldinger, men vi ved uofficielt, at OK fonden, der står bag seniorboligprojektet, er bekendt med, at der er indsigelse fra foreningen.

Sundglimt Nyt

Som bestyrelsen opfatter planerne for indeværende tyder det på, at vi skal hen sidst på 2016, før der foreligger et så præcist projekt for seniorboligerne på Sundbakken 16, at man kan forholde sig til det.

Varmeplan

Der er ikke kommet nye oplysninger frem i forbindelse med den igangværende implementering af varmeplanen for Horsens. Det er bestyrelsens håb/plan, at vi på den kommende generalforsamling vil være i stand til at komme med mere opdaterede oplysninger om varmeplanen og den tidsplan, der er forbundet hermed.

På bestyrelsens vegne



Steen Iversen
FORMAND
A/B SUNDGLIMT
SUNDBAKKEN 14 1,7
8700 HORSENS