

Sundglimt Nyt

Sundbakken, juni 22., 2026

Generelt

Vi skulle åbenbart et par uger ind i den første sommermåned, førend vi oplever noget, der kan ligne sommer. Hvor længe det så bliver ved, kan ingen jo med vished vide, men mon ikke de fleste af os ser frem til en lidt længere periode med tørvejrs og solskin; skulle græsplænerne komme til at se lidt visne ud, levet vi jo nok også med det.

Efter havedagen

Desværre gjorde en kombination af sygdom og kommunikationsproblemer, at vi ikke fik klipper vores spiræbede hverken den 13. eller 20. juni. Sygdom kan ingen gøre noget ved, kommunikationsproblemerne har jeg min del af ansvaret for, hvilket jeg meget beklager. Nu er opgaven udsat til havedagen den 12 september, hvor vi så håber, at alle, der stillede op, vil stille op igen.

Kreditforeningslån

Foreningens bestyrelse har haft møde med Nordea, som er foreningens bankforbindelse, som en begyndelse på de overvejelser, der skal føre frem til en for foreningens medlemmer bedst mulige omlægning af de nuværende kreditforeningslån, hvor afdragsfriheden udløber ved udgangen af første kvartal 2029. Der kan synes lang tid til, men pludselig er tiden gået, og det er ikke bankens anbefaling, at vi venter til allersidst med omlægningen. Bestyrelsen er blevet forelagt en række forskellige muligheder, hvoraf vi nu overvejer, hvilke mulighed(er) vi vil arbejde videre med.

Under alle omstændigheder er omlægning af kreditforeningslån en ting, der skal behandles på en generalforsamling, og dem er der kun 2 af inden april 2029, hvor lånene skal være omlagt.

Sommerfesten

Med henvisning til de meget farvestrålende opslag og flyers, der er omdelt, er sommerfesten planlagt på samme dag (8. august) som havedagen i august. Vi prøvede dette sammenfald sidste år, hvor det foregik ret uproblematisk, og det kan vi vel også leve op til i år, selvom der kommer en ekstern ressource og sætter festteltet op om fredagen.

Aktiviteter

Som tidligere varslet vil der den 6. og 7. august blive foretaget en rensning af ventilationsanlæggene i alle lejligheder. Carl Otto Pedersen vil styre løjerne i den forbindelse.

Der vil komme endnu et tidspunkt, hvor alle skal være hjemme eller give adgang til deres lejlighed, idet vi skal have skiftet energi- og vandmålere i alle lejligheder.

I modsætning til rensningen af ventilationsanlæggene er denne udskiftning krævet af lovgivningen, og derfor er det ikke muligt at fravælge udskiftningen af den ene eller anden årsag. Vi skal nok informere så hurtigt, som vi kender detaljerne, men vi kan nok ikke nå at koordinere det med aktiviteterne den 6. og 7. august.

På bestyrelsens vegne

Svend Petersen

Formand A/B Sundglimt