

Sundglimt Nyt

Sundbakken, juni 17, 2023

Sommer 2023

Det forekommer i højeste grad som om sommeren nu rigtigt er kommet og lidt afhængig af ens holdning til det bare solskin, kunne det måske være rart nok med lidt regnvejr ind imellem. Vores græsplæner ser efterhånden noget kvæstede ud, og det vil nok være en god idé at bruge dem mindst muligt, indtil noget regnvejr kan sætte gang i væksten igen. Indtil regn vil mowerne på den store græsplæne kun være i brug meget sporadisk.

Havedag med klipping af Spiræabede

Den ene planlagte havedag i juni blev afløst af 2 havedage, idet opgaven med spiræafældning ikke kan klares på en dag, ligesom den eksterne ressource, vi havde hyret ind til opgaven, foretrak torsdag - fredag i stedet for fredag - lørdag. Bestyrelsen registrerede til sin stor glæde, at der var stor opbakning blandt alle medlemmer til en positiv og tilfredsstillende løsning af spiræaklippeopgaven. Nu kan vi så med hensyn til lige netop denne opgave slappe af et par år igen, så må vi se, hvad der er af muligheder om 3 år, når opgaven skal løses igen.

Der er givet tilsagn om, at klippingen af foreningens bøgehække vil komme til at foregå i uge 30, som starter den 24. juli.

For varmt kold vand

På generalforsamlingen blev forespurgt, om der kunne gøres noget ved det lidt 'varme' kolde vand. I uge 21 er der undersøgt, om slukning af varmtvandscirkulationen i nr. 14 ville have betydende indflydelse på koldvandstemperaturen. Baseret på tilbagemeldingerne efter forsøget, er der blevet konkluderet, at opvarmningen af det kolde vand skyldes varmeafgivelse fra varmtvandscirkulationen til koldtandsrørene primært på grund af utilstrækkelig isolation af vandinstallationerne i bygningerne, og det er således ikke muligt at ændre på dette forhold.

Cykelskur

Fra det cykelskursudvalg, der blev nedsat på generalforsamlingen, har bestyrelsen modtaget den tilbagemelding, at udvalget har valgt at gennemføre en afstemning blandt samtlige andelshavere, inden detailbearbejdningen af cykelskurprojektet vil blive igangsat, idet et indledende møde med Horsens Kommune ikke havde efterladt udvalget med megen optimisme med hensyn til kommunal godkendelse, idet byggeprocenten på vores grund allerede er overskredet, og at yderligere ændringer i byggeprocenten blandt andet vil kræve nabohøring.

Resultatet af den gennemførte afstemning blev, at ud af 42 mulige stemmer har 33 andele afleveret deres stemme med den fordeling, at 11 sagde ja til cykelskursetableringen, mens 22 sagde nej til cykelskursetableringen.

Baseret på dette resultat, som tydeligt viser, at der ikke kan etableres det fornødne flertal for etablering af det foreslåede cykelskur, henstillede cykelskursudvalget til bestyrelsen, at udvalget indstiller det videre arbejde. En henstilling som bestyrelsen valgte at følge, og det videre arbejde mod etableringen af et fælles cykelskur indstilles derfor.

Sundglimt Nyt

Status på opgave-overdragelseslisten

Efter generalforsamlingen har der været ophængt en opgaveliste på foreningens opslagstavler. Baseret på de tilbagemeldinger, der er modtaget indtil nu, vil opgaverne blive fordelt i henhold til følgende:

Klipning af alle små græsplæner	(Er organiseret)
Opgaver omkring pasning af varmesystemet	Kim Sørensen
Vaske skure (1 ansvarlig pr. skur)	Se note
Forebygge redebygning på tage	Carl Otto
Sprøjte tage på udhuse	Henning
Tømning af papcontainer	Carl Otto (Kim V)
Tømning af haveaffaldsplads	Carl Otto (Kim V)
Vedligeholdelse af plæneklipper på den store græsplæne	SIV
Brænde ukrudt på alle parkeringspladser	PHN
Opsætning/nedtagning af foreningens festtelt	
Skifte pærer på bygninger og parkbelysning	Carl Otto (SIV)

Note: Ved nr. 12; Joan - skur 2 og 3 fra vest; Tove - skur 4 fra vest; Mariann – skur 5 fra vest; Poul H - skur 6 og Kim V – skur 7 fra vest. Skur 1 fra vest mangler.


Ingen har meldt sig til skurene ved nr. 14, og der mangler specielt en ressource vedrørende skuret foran nr. 14

Invitation til sommerfest

Der er udsendt invitation til den årlige sommerfest, som vil blive afholdt den 12. august i forlængelse af den allerede planlagte havedag. Alle har fået omdelt en invitation med tilmeldingsfrist, og bestyrelsen opfordrer alle interesserede i at tilmelde sig så snart som muligt af hensyn til den videre planlægning.

Opstilling / nedtagning af festtelt

Sommerfesten medfører behov for opstilling og nedtagning af foreningens festtelt, og bestyrelsen opfordrer derfor interesserede i at deltage i disse opgaver at melde deres interesse til undertegnede. Jeg kan ikke af helbreds-mæssige årsager selv deltage aktivt i selve opstillingsarbejdet, men jeg bistår gerne med anvisninger på, hvordan teltet bedst kan samles. Selve opstillingen vil jeg forslå til fredag den 11 om formiddagen og opstillingen plejer normalt at vare ca. 3 timer og nedtagningen lidt mindre.

På bestyrelsens vegne

Svend Iversen
Formand A/B Sundglimt