

# Sundglimt Nyt

Sundbakken, februar, 2016

## Vinter 2016

Så kom vi hen over jul med de glæder og sorger, som dette medførte. Desværre var vi nødt til at tage afsked med et par af de andelshavere, som har været med fra foreningens start, idet Benny Haunstrup og Asta Vogler ikke længere er iblandt os.

## Salg af andele og nye andelshavere

Som følge af overstående har foreningen i samarbejde med de efterladte efter Asta Vogler og Benny Haunstrup forsøgt at finde nye andelshavere, og det er selvfølgelig til stor glæde for bestyrelsen, at der er så mange personer på foreningens venteliste, og at disse personer stadigt er interesseret i at erhverve en andel i foreningen.

På tidspunktet for udarbejdelse af dette nummer af Sundglimt Nyt er de 2 ledige andele solgt eller næsten solgt; der er nogen tidsmæssige komplikationer, når skifteretten med tilknyttet sagsbehandlingstid er indblandet, men problemerne er dog ikke større, end vi regner med, de bliver løst i den nærmeste fremtid, og vi vil derfor byde velkommen til Inger Margrethe Jessen, som overtager Benny Haunstrups andel med forventet indflytning sidst i februar og til Dagny Ankjær, som overtager Asta Voglers andel, her kender vi endnu ikke det præcise overtagelsestidspunkt; foreningens bestyrelse vil gerne byde velkommen til de 2 nye andelshavere.

Samtidigt har bestyrelsen efter aftale med Magne og Eva Wulf igangsat salgsprocessen for deres andel Sundbakken 12 2.4, hvor foreningens venteliste endnu engang forventes at kunne præstere en overtager, men aftalen mellem Magne Wulf og bestyrelsen er endnu så ny, at det er for tidligt at udtale sig om det videre forløb af denne salgsproces.

## Generalforsamling 2016

Bestyrelsen har planlagt den årlige generalforsamling til kl 19:00 den 4. maj 2016. Generalforsamlingen vil blive afholdt på Nørrevang, og bestyrelsen forventer mere eller mindre et lignende forløb som de seneste års generalforsamlinger. Vi forventer at udsende den mere formelle indkaldelse til generalforsamlingen sammen med foreningens regnskab for 2015 i begyndelsen af april 2016, men den 4. maj kan I godt allerede reservere på nuværende tidspunkt.

Bestyrelsen er opmærksom på, at medlemmerne af festudvalget ikke ønsker at fortsætte, så alle bedes derfor overveje deres stilling til og mening om festudvalget og om, hvordan vi sikrer videreførelsen af festudvalget.

På generalforsamlingen er 3 af bestyrelsesmedlemmerne på valg, og vi ved allerede nu, at Sus B. Nielsen ikke ønsker genvalg, så også i denne forbindelse bør man overveje, om man kunne have lyst til og interesse for at yde en indsats i bestyrelsen til glæde for de øvrige andelshavere.

Husk også, at eventuelle forslag til behandling på generalforsamlingen skal være foreningens formand i hænde senest 14 dage inden generalforsamlingen, Skal der forfattes et eller andet forslag til behandling, vil det måske være en god ide at begynde at overveje formulering og konsekvenser af et sådant forslag.

## Seniorboligerne på Sundbakken 16

Som en del af jer måske har bemærket, har Horsens Kommune udsendt et forslag til lokalplan for Sundbakken 16 (Bakkeskolen). Foreningens bestyrelse har kigget lidt på forslaget, og vi synes ikke rigtigt om, at der skal være mulighed for at bygge i 8,5 meters

# Sundglimt Nyt

højde faktisk i hele skellet mellem foreningens område og Sundbakken 16. Vi har derfor valgt at gøre indsigelse mod den valgte formulering i forslaget. Vi er principielt ikke imod byggeri på Sundbakken 16, men vi vil helst ikke have en lokalplan, der muliggør byggeri, der måske udelukkende har sin maksimale højde i skellet med Sundbakken 12 og 14. Vi kan kun håbe på, at indsigelsen vil have nogen effekt på den endelige udformning af lokalplanen, men hvis vi ikke gør indsigelse gældende, har vi ligesom afskåret os fra efterfølgende at have nogen officiel mening om det byggeri, der ender med at blive opført på Sundbakken 16.

## Varmeplan

Der er ikke kommet nye oplysninger frem i forbindelse med den igangværende implementering af varmeplanen for Horsens. Det er bestyrelsens håb/plan, at vi på den kommende generalforsamling vil være i stand til at komme med mere opdaterede oplysninger om varmeplanen og den tidsplan, der er forbundet hermed.

På bestyrelsens vegne



Søren Iversen  
FORMAND  
A/B SUNDGLIMT  
SUNDBAKKEN 14 1,7  
8700 HORSENS