

Sundglimt Nyt

Sundbakken, august, 2025

Generelt

Her ved udgange af den sidste sommermåned i år kan vi vel godt tillade os at konstatere, at sommeren har været til den gode side for os, der gerne vil have lidt solskin og varme, og hvis vejrudsigterne ellers står til troende, ser det ud som om det gode vejr fortsætter ind i september. At det gode vejr så bevirker, at græsplænerne er lidt nødlidende, må vi jo så leve med; at det letter arbejdet lidt for de, der har opgaven med at klippe plænerne samtidigt med, at ukrudtet så heller ikke gror så hurtigt, kommer vi vel over uden for mange problemer.

Opbevaring af gasbeholdere i skure

Bestyrelsen er vidende om, at flere andelshavere opbevarer gasflasker og/eller gasbeholdere af anden slags i deres redskabsskure. Af sikkerhedsmæssige årsager er der derfor behov for at foretage en form for mærkning af de skure, hvor denne opbevaring forekommer for at advare et eventuelt brandslukningsmandskab i fald, der skulle opstå brand i skuret eller et af de øvrige skure i nærheden.

Til det formål har foreningen hjemkøbt et antal advarselsskilte, som skal anbringes på døren til skuret i øverste venstre hjørne. Skiltene udleveres ved henvendelse til undertegnede Svend Iversen.

Revner i asfaltbelægning

Der er bestilt et firma til udbedring af revner, der er i vores asfaltbelægninger. Vi kender ikke det præcise tidspunkt for hvornår opgaven vil blive udført, men det bliver i løbet af de næste 2 måneder, når det passer ind i firmaets øvrige opgaver.

Vi skal nok informere nærmere, når/hvis vi får flere oplysninger fra det pågældende firma.

Afløb i badeværelse

Samtidigt med eftersynet og smøringen af vinduer og terrassedøre har Carl Otto Pedersen været med rundt for at danne sig et overblik over mulige problemer med mangelfuldt afløb til brusekabinen. Der er tilsyneladende et mere generelt problem med mange af de brusekabiner, som er opstillet af enten tidligere eller nuværende andelshavere og bestyrelsen kan kun på det kraftigste opfordre til, at der foretages en form for korrektion af brusekabinen således, at vand fra en mulig utæt vaskemaskine/toilet har mulighed for at forsvinde via afløbet i brusekabinen og ikke via en samling i etageadskillelsen til underboen.

Efter bestyrelsens vurdering er det den nuværende andelshaver, der har ansvaret for at etablere de nødvendige afløbsmuligheder også selvom en eventuel brusekabine er overtaget fra en tidligere andelshaver. Hvor der er monteret en opkant ved bruseniesen, vil foreningen foranledige udbedring af eventuel manglende afløbsmulighed.

På bestyrelsens vegne

Svend Iversen

Formand A/B Sundglimt